

**Дополнительное соглашение № 1 к Договору
об организации проведения торгов при продаже имущества должника в ходе процедуры,
применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019**

г. Москва

20 апреля 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Эм Жи Пи Лоерс», именуемое в дальнейшем «**Организатор торгов**», в лице Генерального директора Захарова Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Племзавод Индустриальный» Черкасов Аркадий Анатольевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 12.05.2016 (резолютивная часть объявлена 10.05.2016) по делу № А53-11747/2015, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, в целях обеспечения возложенных на конкурсного управляющего обязанностей в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Племзавод Индустриальный» (далее – «**Должник**») заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору об организации проведения торгов при продаже имущества должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019 (далее – Договор), о нижеследующем:

1. Изложить пп. 1.1, 3.1. Договора в следующей редакции:

1.1. В соответствии с настоящим Договором Организатор торгов принимает на себя обязательства по организации проведения торгов в электронной форме (далее – торги) при продаже имущества Должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве № А53-11747/20154 согласно Федеральному закону «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их стоимость в порядке, предусмотренном настоящим договором.

Перечень имущества, определяется Сторонами в приложениях № 1 и № 2 к Договору об организации торгов от 30.07.2019 и в приложении № 1 к Дополнительному соглашению № 1 к договору, являющимся неотъемлемой его частью, с указанием Лотов, подлежащих реализации на торгах.

Настоящий Договор предусматривает возможность проведения Организатором торгов неограниченного количества торгов при согласовании их с Заказчиком.

3.1. Вознаграждение Организатора торгов составляет **30 000,00 (тридцать тысяч) рублей** за каждую процедуру торгов в отношении каждого Лота, указанного в приложениях № 1 и № 2 к Договору и в приложении № 1 к Дополнительному соглашению к настоящему Договору. Размер вознаграждения утвержден определением Арбитражного суда Ростовской области от 27.01.2020 в рамках дела № А53-11747/2015.

2. Все остальные пункты Договора об организации проведения торгов при продаже имущества должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019, не измененные настоящим Дополнительным соглашением, сохраняют свою силу.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Организатора торгов и Заказчика.

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

	ООО «Племзавод Индустриальный»	ООО «Эм Жи Пи Лоерс»
Адрес	344065, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Троллейбусная, д. 24/2, корп. В, оф. 22	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 10, строение 2, этаж 8, помещение IX, часть комнаты 2
Почтовый адрес	121165, г. Москва, а/я 10, Черкасову А.А.	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 10, строение 2, этаж 8, помещение IX, часть комнаты 2

ИНН/КПП	7721558860/616601001	7734681028/770501001
ОГРН	1067746749542	1127746422792
Расч./сч.	40702810203160000105	407028107000000088513
Банк	Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар	Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва
Кор./сч.	30101810700000000536	30101810345250000745
БИК	040349536	044525745

ЗАКАЗЧИК:

Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»



/Черкасов А.А./

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Генеральный директор
ООО «Эм Джи Пи Лоерс»



/Захаров Г.М./

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1 к Договору об организации проведения
торгов при продаже имущества
должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019

**Перечень имущества ООО «Племзавод Индустриальный», находящегося в залоге ООО
«Агрофирма «Хуторок»**

№	Кадастровый номер/инвентаризац ионный номер	Наименование объекта	Площадь, кв.м./ год выпуска	Адрес	Начальная цена, руб. (без НДС)
1	23:31:0306000:3	Земельный участок	109 800	Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевское городское поселение, границы ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 15	21 668 834,50
	23:31:0306000:846	Свинарник	1249,1		
	23:31:0306000:832	Корпус № 2	1308,6		
	23:31:0306000:825	Корпус № 8	1289,6		
	23:31:0306000:800	Здание бригадного дома карантина	337,4		
	23:31:0306000:794	Комната Летник	244,8		
	23:31:0306000:775	Корпус 5	1293,5		
	23:31:0306000:813	КНС	37,2		
	23:31:0306000:789	КНС	4,8		
	23:31:0306000:769	Корпус № 10	1310,3		
	23:31:0306000:790	Изолятор	300,3		
	23:31:0306000:869	Корпус № 6	1280,8		
	23:31:0306000:806	Погрузочно- разгрузочная рампа	76,6		
	23:31:0306000:808	Насосная	9,1		
	23:31:0306000:807	Корпус № 3	1298,7		
	23:31:0306000:873	Корпус № 4	1294,3		
	23:31:0306000:878	Пост № 1	8,7		
	23:31:0306000:847	Санпропускник	464		
	23:31:0306000:871	Корпус № 7	1285,6		
	23:31:0306000:831	Свинарник для ремонта	1289,9		
	23:31:0306000:771	Проходная	4,8		
	23:31:0306000:770	Мастерская	268,6		
	23:31:0306000:879	Пост № 2	17,9		
	23:31:0306000:866	Пункт искусственного осеменения	612,2		
	23:31:0306000:868	Селекционный центр	2191		
	23:31:0306000:844	Трансформаторная	22,4		
	23:31:0306000:836	Цех колбасный	244,3		

	23:31:0306000:788	Бойня бойлерная	198,2		
	23:31:0306000:872	Корпус № 1	1311,9		
	ЮП19313	Оборудование свиарника	2009 г.	Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевское городское поселение, в границах ООО «Племзавод Индустриальный»	
	ЮП19314	Оборудование свиарника	2009 г.		
	ЮП19315	Оборудование свиарника	2009 г.		
	ЮП19316	Оборудование свиарника	2009 г.		
	ЮП19317	Оборудование свиарника	2009 г.		
	ЮП19318	Оборудование свиарника	2009 г.		
	ЮП19319	Оборудование свиарника на 560 голов	2009 г.		
	ЮП19320	Система замачивания здания секции дорашивания (корпус дорашивания №6)	2011 г.		
	ЮП19321	Система замачивания здания секции дорашивания (корпус дорашивания №7)	2011 г.		
	ЮП19322	Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корпус откорма № 10)	2011 г.		
	ЮП19323	Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корпус откорма № 11)	2011 г.		
	ЮП19324	Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корпус откорма № 8)	2011 г.		
	ЮП19325	Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корпус откорма № 9)	2011 г.		
	ЮП19326	Система содержания(боксы)раздачи корма и поения для здания секции дорашивания на 2400 гол. (корпус дорашивания № 7)	2011 г.		
	ЮП19327	Система содержания(боксы)разд	2011 г.		

	ачи корма и поения для здания секции дорашивания на 2400 гол. (корпус дорашивания № 6)		
ЮП19308	ВЛ -04 кв плем.ферма	2008 г.	
ЮП19309	ВЛ -04 кв племферма	2008 г.	
ЮП19310	ВЛ -04 кв племферма	2008 г.	
ЮП19311	ЛЭП плем.ферма	2008 г.	
ЮП19312	ТП 2 х250 ква плем.фермы	2008 г.	
ЮП19306	Внутренние сети системы водоснабжения племфермы	2010 г.	
ЮП19307	Внутренние сети системы водоснабжения СГЦ	2010 г.	

ЗАКАЗЧИК:

Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»



ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Генеральный директор
ООО «Эм Джи Пи Лоерс»



/Захаров Г.М./



Прошито, пронумеровано 5 (пять) листов

ООО «Эм Джи Пи Лоерс»
Генеральный директор

Захаров Г.М.

Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»

Черкасов

